

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Data: 2 FEB. 2016

COMUNE DI LIPARI
ALBO PRETORIO

N. CRON. 271

N. 09 del Reg.

OGGETTO: CONTENZIOSO TRA IL COMUNE DI LIPARI E LA SOCIETA' CONSORTILE
PAREHELLI S.R.L. PRESSO IL TRIBUNALE DI BARCELONA P.C. - PROC. N. 484/15 R.C. -
EMANAZIONE DI ATTO DI INDIZIO PER TRANSAZIONE EXTRA GIUDIZIALE

L'anno duemila sedici il giorno due del mese di febbraio

alle ore 14,00 e seguenti, nella sala adunanze del suddetto Comune, convocata con appositi avvisi, la Giunta comunale si è riunita con la presenza dei signori:

RAG. MARCO GIORGIANNI - SINDACO

AVV. GAETANO ORTO - ASSESSORE

RAG. DAVIDE STARVAGGI

Tra gli Assessori assenti sono giustificati i signori:

1) - RAG. G. SARDELLA; 2) - SIG. F. CENTURRINO.

Partecipa il Segretario Comunale Signor DOTT. VINCENZO SCARCELLA

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione, invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

- VISTE le leggi regionali 3 dicembre 1991, n° 44, 11 dicembre 1991, n° 48 e 23 dicembre 2000, n° 30;
- VISTO il Decreto Legislativo 18 gennaio 2000, n° 267;
- VISTA la proposta di deliberazione, relativa all'oggetto, che si allega alla presente;
- DATO ATTO che la stessa è corredata dei pareri prescritti dall'art. 49 del D.Lgs. N° 267/2000 e art. 12 L.R. 30/2000
- ESAMINATA la stessa e ritenuta meritevole di approvazione;
- VISTO l'Ord. Amm.vo EE. LL. vigente nella Regione Siciliana;

DELIBERA

la proposta, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale ed avente l'oggetto ivi riportato,

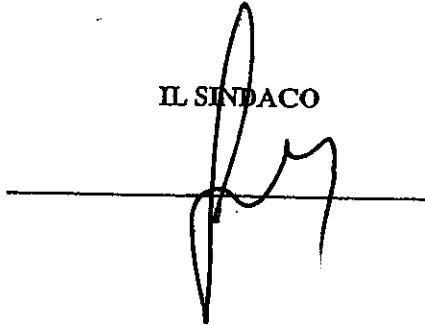
E' APPROVATA all'unanimità. Con successiva separata votazione unanime, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente esecutivo, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

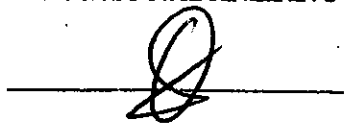
IL SEGRETARIO COMUNALE



IL SINDACO



IL SEGRETARIO ANZIANO



REGIONE SICILIANA

PROVINCIA DI MESSINA



COMUNE DI LIPARI

(PROVINCIA DI MESSINA)

Eolie, Patrimonio dell'Umanità

www.comunelipari.it

urp@comunelipari.it

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Si da incarico al settore	
Ufficio	

Di predisporre la proposta di deliberazione relativa al seguente oggetto:

OGGETTO: Contenzioso tra Comune di Lipari e Società Consortile Parcheggi Lipari s.r.l. presso il Tribunale di Barcellona P.G. - proc. N. 484/15 R.G. - emanazione di atto di indirizzo per transazione extragiudiziale.

IL SINDACO		L'ASSESSORE
_____		_____

Proposta di deliberazione n°		del	
------------------------------	--	-----	--



COMUNE DI LIPARI
PROVINCIA DI MESSINA
“Eolie, Patrimonio dell’Umanità”

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI ATTO DI INDIRIZZO

OGGETTO: Contenzioso tra Comune di Lipari e Società Consortile Parcheggi Lipari s.r.l. presso il Tribunale di Barcellona P.G. – proc. N. 484/15 R.G. - emanazione di atto di indirizzo per transazione extragiudiziale.

L’ASSESSORE AL CONTENZIOSO LEGALE

PREMESSO :

che è in essere ed incardinato il procedimento civile n. 484/15 R.G. presso il Tribunale Civile di Barcellona P.G. intentato dall’Avv. Fabrizio Spinelli in nome e per conto della Società Consortile Parcheggi Lipari s.r.l. con richiesta risarcitoria complessiva di € 206.856,00 salvi gli interessi legali e che questo Ente si è costituito in giudizio conferendo incarico e mandato all’Avv. Andrea Torre del foro di Messina con studio in via Cesareo 20; che la pretesa risarcitoria trova comunque fondamento nella proposta transattiva previa stima e quantificazione operata dagli Uffici Tecnici Comunali risalente al 05/08/2014 con nota prot. 20898 per la relazione e ricognizione complessiva della controversia in essere e che tale stima economica è anche stata oggetto della relativa posta in bilancio per l’anno 2014 ed ancora in essere all’uopo per il bilancio 2015 e previsione 2016 quale eventuale riconoscimento di debito f.b. ed impegno di spesa;

che, valutate e temperate le esigenze della Amministrazione ed il fondamento della pretesa risarcitoria, al fine di far cessare la materia del contendere e sulla scorta di quanto disposto dalla Amministrazione, attraverso il legale incaricato e con nota del 21/12/2015, è stata avanzata alla controparte la proposta transattiva del versamento della somma onnicomprensiva di € 185.000,00 alla Società Consortile Parcheggi a tacitazione di ogni e qualsivoglia pretesa ivi compresi interessi legali;

DATO ATTO che la società consortile parcheggi, nella persona del suo legale incaricato Avv. Fabrizio Spinelli, con nota del 20/03/2015 rendeva nota all’Avv. Dell’Ente la volontà del proprio

assistito di addivenire alla transazione proposta dalla A.C. per la somma onnicomprensiva di € 185.000,00;

TENUTO CONTO che con il presente atto di indirizzo l'Amministrazione Comunale intende avviare la procedura amministrativa per il riconoscimento del debito come specificato nella proposta transattiva, e nei limiti dello stanziamento già in essere, con successiva proposta di riconoscimento di debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 del D.Lgs 267/2000;

DATO ATTO che a norma dell'art. 12, comma 1, della Legge regionale n. 30/2000 per la presente proposta di delibera non sono stati acquisiti pareri tecnici e contabili da parte dei dirigenti interessati, trattandosi di atto di indirizzo politico;

VISTA la L.R. n. 23/1998 e n. 30/2000;

VISTO il T.U.EE.LL. D. Lgs n. 267/2000;

VISTO il vigente O.R.EE.LL.;

PROPONE
Che la Giunta Comunale deliberi

Di esprimere la volontà di porre fine al contenzioso tra Comune di Lipari e Società Consortile Parcheggi Lipari s.r.l. presso il Tribunale di Barcellona P.G. proc. N. 484/15 R.G, mediante transazione extragiudiziale;

Di autorizzare la procedura transattiva con la Società Consortile Parcheggi Lipari s.r.l. secondo quanto pattuito dai legali incaricati e determinato nelle successive note di comunicazione del 21/12/2015 e del 20/03/2015 citate in premessa;

Di incaricare il Dirigente Comandante della Polizia Municipale di sottoscrivere lo schema di transazione curato, predisposto e formalmente presentato dal Legale dell'Ente in accordo con la controparte e che dovrà preventivamente essere approvato da questo Organo;

Di dare atto che la formalizzazione conclusiva della transazione potrà avvenire a seguito dell'avvenuto riconoscimento da parte del Consiglio Comunale della partita debitoria ai sensi dell'art. 194 del D.Lgs n. 267/2000.

L'Assessore al Contenzioso
Avv. *Gaetano Orto*



COMUNE DI LIPARI
PROVINCIA DI MESSINA
"Eolie Patrimonio dell'Umanità"
III^ SETTORE SVULUPPO E TUTELA DEL TERRITORIO

Copia

Prot. n.

201898

dna srlg dne-1098

del 5 AGO, 2014

Spett.le Società Consortile Lipari s.r.l.
Via XX Settembre n. 6
98057 MILAZZO

e, p.c.

Al Sig. Sindaco
Rag. Marco GIORGIANNI
SEDE

All'Assessore al Patrimonio e Contenzioso
Avv. Gaetano ORTO
SEDE

Al Legale dell'Ente
Avv. Milena Sindoni
SEDE

Al Dirigente del 2° Settore
Dott. Francesco Subba
SEDE

Al dirigente del 4° Settore
Dott. Stefano Blasco
SEDE

OGGETTO: servizio di gestione del parcheggio multipiano di Lipari – Richiesta economica Società Consortile Parcheggi Lipari s.r.l. - atto di diffida del 24.07.2012. Proposta transattiva.

Con riferimento al Vs. atto di diffida del 24.07.2012 ed alla successiva quantificazione economica di questo Settore, espressa con nota prot n.4453 del 13.02.2014, in merito al compenso spettante a Codesta Società per il deposito ad opera del Comune di mezzi all'interno del parcheggio multipiano dal mese di novembre 2002 al mese di febbraio 2011, ed infine alla Vs. nota di riscontro acquisita al protocollo comunale n.14298 del 28.05.2014, si conferma che, a parere di questo Settore, la definizione transattiva della vicenda debba contemperare numerosi aspetti di varia natura.



COMUNE DI LIPARI
PROVINCIA DI MESSINA
"Eolie Patrimonio dell'Umanità"
III^ SETTORE SVULUPPO E TUTELA DEL TERRITORIO

E' da riconfermare che, rispetto alle pretese della Società che ha gestito la struttura comunale non possono essere riconosciute le tariffe prefettizie per la custodia giudiziaria di ogni singolo veicolo, mancando il requisito dell'effettività dell'espletamento di tale servizio.

Infatti stiamo parlando della remunerazione della locazione della superficie necessaria al solo deposito di veicoli vetusti sottoposti a sequestri, non può essere infatti riconosciuta la custodia giudiziaria in quanto non affidata alla società gestrice.

E' condivisibile, invece, la contestazione sul numero di stalli quantificati, essendo i parcheggi riservati al Comune, posizionati al primo livello.


Fatte le dovute sintetiche premesse, si ripropone la seguente ed ulteriore proposta transattiva:

- i veicoli depositati, occupano la superficie di mq. 170, pari ad un ingombro convenzionale di 17 autoveicoli (mt 5,00 x mt. 2,00)
- il periodo di deposito va dal mese di novembre 2002 a febbraio 2011 per un totale di 8 anni e 3042 giorni;
- la tariffa applicata dalla società gestrice è pari ad € 5,16/giorno. La proposta di transazione prevede un **abbattimento del 22,5%** in considerazione che l'Ente per convenzione dovrebbe usufruire di tariffe agevolate rispetto alla norma utenza e per
- **Calcolo: 17 autoveicoli x 3042 x € 4,00/giorno= € 206.856,00**

Si ribadisce e si precisa che la presente costituisce esclusivamente una proposta di quantificazione economica dell'importo per una eventuale transazione extragiudiziaria a chiusura di ogni qualsivoglia lite e/o pretesa in merito a tutti gli aspetti gestionali economici e tecnici al periodo di affidamento della struttura comunale, la cui decisione definitiva comunque spetta unicamente all'Amministrazione Comunale, su parere del legale dell'Ente, e il proseguo dell'iniziativa è subordinato alla copertura finanziaria nel Bilancio dell'Ente.

Al Dirigente del Settore Finanziario, che legge per conoscenza, si evidenzia che la presente nota costituisce richiesta di stanziamento in bilancio 2014 in variazione rispetto alla precedete nota inviata via pec in data 09.03.2014.

Distinti saluti.


Il Dirigente del 3° Settore
(Ing. Giovanni Martella)

Avv. ANDREA TORRE

Via Cassaro N.20 - Tel. 090717244 - Fax 090713034
98123 MESSINA

Codice Fiscale: TRR NDR 74L23 F158J

Partita I.V.A.: 02822440836

Messina, 21/12/2015

Gent.mo Signor
Avv. Fabrizio SPINELLI
Via Tre Monti, 70
98057 MILAZZO (ME)
Tramite email: svvfpinelli@gmail.com

COMUNE DI LIPARI c/ Società Consortile Parcheggi Lipari s.r.l. - Proc. N. 484/15
R.G. Tribunale Civile di Barcellona P.G. - Got. Dott.ssa Impera - ud 28/01/2016

Con riferimento al procedimento segnato in oggetto, la presente per comunicarLe che il mio cliente è disposto a transigere la causa con il versamento della somma di € 185.000,00, omniacomprendiva, alla Società Consortile Parcheggi Lipari srl a tacitazione di ogni pretesa.

Resto in attesa di riscontro ed è gradita l'occasione per porgerLe i più cordiali saluti ed i migliori auguri per le imminenti festività.

(avv. Andrea Torre)



Avv. FABRIZIO SPINELLI
p.e.c. fabrizio.spinelli@cart.ordineavvocati-barcellona.it

Milazzo, 20 marzo 2015

Preg.mo sig.

Avv. Andrea Torre

andreatorre@email.it

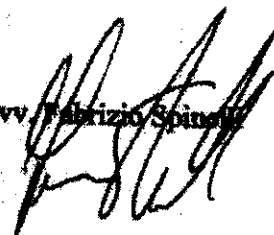
Oggetto: giudizio Tribunale di Barcellona P.g. c/ Comune di Lipari n. 484/2015

Con riferimento alla nota del 21 dicembre 2015, si comunica che è intendimento della mia cliente accettare la proposta ivi formulata, che prevede la corresponsione della somma di € 185.000,00 a tacitazione delle pretese articolate nel predetto giudizio, a condizione che la suddetta somma venga accreditata alla mia cliente entro e non oltre il giorno 27 gennaio 2016.

Resta, dunque, inteso che, in caso di ritardato o parziale pagamento entro la suddetta data, la mia cliente insisterà nelle domande articolate nel giudizio, la cui prossima udienza è fissata per il giorno 28 gennaio 2016.

In attesa di urgente riscontro in merito, si porgono cordiali saluti

Avv. Fabrizio Spinelli



Pareri ai sensi art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e art. 12 Legge Regionale n. 30/2000

Settore		Servizio	
Ufficio			

Per la regolarità tecnica si esprime parere.

- FAVOREVOLE -

Lipari, li _____

Il Capo Area

Il Tecnico dell'istruttoria

SETTORE SECONDO " ECONOMIA E FINANZE "

Per la regolarità contabile, si esprime parere:

Lipari, li _____

Il Responsabile

IL SEGRETARIO GENERALE

ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, lettera c) del R.O.G.U.S. esprime parere:

Lipari, li _____

Il Segretario Generale



2 FEB. 2016

PER C.C.O.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Sig. RAAGOSTINA NATOLI

[Signature]

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991, n°44 e successive modificazioni ed integrazioni, è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno _____ per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 11, comma 1).

Dalla Residenza Comunale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____, ai sensi della legge regionale 3 dicembre 1991, n°44 e successive modificazioni ed integrazioni:

è stata dichiarata immediatamente esecutiva

è divenuta esecutiva il giorno _____ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

Dalla Residenza Comunale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
